

Obec Nová Ves nad Váhom

916 31 Nová Ves nad Váhom 160

Číslo spisu: A/2021/00627/Fr
Vybavuje: Mgr. Lucia Fraňová
Tel: 0961245585
Email: sus.franova@gmail.com
Číslo schránky: E0006405002

Nová Ves nad Váhom, dňa 13.5.2021

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Tibor Tokár, Pri vinohradoch 6179/109, 831 06 Bratislava,
Vanessa Tokárová, Okružná 1159/175, 900 26 Slovenský Grob**

(ďalej len "stavebníci") dňa 3.5.2021 podali žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"CHATA"

na pozemku register "C" parc. č. 5591, 5590 v katastrálnom území Nová Ves nad Váhom. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje: Stavba chaty bude podpivničená, s prízemím a podkrovím, zastrešená sedlovou strechou (konštrukčná výška stavby bude +7,80). Zastavaná plocha chaty bude 45,50m², úžitková plocha 104,40m². Stavba bude napojená na rozvody elektriny jestvujúcou elektrickou prípojkou, vodou bude zásobovaná z jestvujúcej studne a odkanalizovaná do novonavrhovanej žumpy. Vykurovanie bude zabezpečené elektrickým kotlom, doplnkový zdroj bude teplovzdušný krb.

Osadenie stavby: od hranice pozemku parc. č. 5592 bude stavba umiestnená 2,533m (pravý predný roh); od hranice pozemku parc. č. 5575 bude stavba umiestnená 5,910m (pravý predný roh); výškové umiestnenie stavby bude: ±0,000 = +0,300 nad ÚC.

Obec Nová Ves nad Váhom, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa §39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa §61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, 8. poschodie, č. dverí: 808, úradné dni Po 8.00-14.30 a St 8.00-15.30).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa §61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

v.z. hr
Ing. Ján Koreň **Spoločný úrad samosprávy**
prednosta SÚS **Nové Mesto nad Váhom**

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní – veľký počet účastníkov konania (parc. č. 5575 k.ú. Nová Ves nad Váhom).

Vyvesené dňa: *24.5.2021*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.



Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Tibor Tokár, Pri vinohradoch súp. č. 6179/109, 831 06 Bratislava
2. Vanessa Tokárová, Okružná súp. č. 1159/175, 900 26 Slovenský Grob
3. Marek Sedlák, Hlavná ulica súp. č. 4/74, 922 02 Krakovany
4. JUDr. Marián Jarábek, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
5. Terázia Jarábková, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
6. Ing. Gabriel Mihálek, Fraňa Kráľa 25, 903 01 Senec
7. Verejná vyhláška v obci Nová Ves nad Váhom

dotknuté orgány

8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. a/a Obec Nová Ves nad Váhom, Nová Ves nad Váhom súp. č. 160, 916 31 Nová Ves nad Váhom
12. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom